

**«Сәулет және құрылыс» бағыты бойынша
студенттер мен магистранттарға арналған Алматы қаласындағы үйлерді қалпына келтіру
бойынша үздік сәулеттік шешімге арналған байқау туралы
ЕРЕЖЕ**

1. Жалпы ережелер

1.1. Сәулет және құрылыс» бағыты бойынша студенттер мен магистранттарға арналған Алматы қаласындағы үйлерді қалпына келтіру бойынша үздік сәулеттік шешімге арналған байқау (бұдан әрі – Байқау) студенттер мен магистранттардың ғылыми-зерттеу және жобалау жұмыстарын дамыту мақсатында өткізіледі.

1.2. Байқау «Халықаралық білім беру корпорациясы» ЖШС (бұдан әрі – ХББК) базасында «Алматы қаласын дамыту орталығы» АҚ-мен бірлесіп, «Алматы қаласын дамыту орталығы» АҚ (бұдан әрі – «АДО» АҚ) қаржылық қолдауымен өткізіледі.

1.3. Байқауды Байқау комиссиясын тағайындайтын Ұйымдастыру комиссиясы басқарады.

1.4. Байқауды өткізу, қатысушыларға ғылыми-әдістемелік көмек көрсету бойынша ағымдағы ұйымдастыру жұмыстарын Байқау комиссиясы жүзеге асырады.

1.5. Байқауға жіберілген жұмыстарды тікелей бағалау үшін тиісті бейіндегі ғалымдар мен мамандардан ғылыми бағыттар бойынша байқау комиссиясы құрылады.

2. Байқауға қатысушылар

2.1. Байқауға бакалавриат немесе магистратураның білім беру бағдарламалары бойынша оқитын қызығушылық танытқан кез келген адам қатыса алады.

3. Байқау кезеңдері

3.1. Байқау 2 кезеңде өтеді:

3.1.1. 1-кезең «RESEARCH-DESIGN-EXHIBIT» («ЗЕРТТЕУ-ЖОБАЛАУ-КӨРМЕ») әдістемесі бойынша шеберлік сабақтарын өткізуден және сайыскерлердің қатысуынан тұрады. Әрбір мастер-класс дизайн және сәулеттік дизайндағы заманауи талаптарға, нормаларға, стандарттарға, ҚНЖЕ-не сәйкес келеді және жобалық шешімдермен жұмыс істеудің негізгі дағдыларын және 7-тармақта көрсетілген мерзімде байқау комиссиясына оларды тиімді ұсынуды қамтамасыз етеді.

3.1.2. Байқаудың 2-кезеңі байқау комиссиясына жобалық шешімдерді ұсынудан және 7-тармақта көрсетілген мерзімде көрмеге қойылған жұмыстарды кейінгі бағалаудан тұрады.

3.2. Байқаудың екінші кезеңі Ереженің 6.3 тармағына сәйкес жұмысты қорғау және таныстыру түрінде өткізіледі.

4. Байқауға өтінімдерді беру және қарау тәртібі

4.1. Байқауға осы Ереженің 5-тармағында көрсетілген тиісті сала бойынша жеке орындалған жұмыс жобалары ұсынылады.

4.2. Байқаудың екінші кезеңіне қатысу үшін студенттердің жұмыстарын ұсыну кезінде ұйымдастырушылар электронды форматта да жинауға болатын келесі құжаттар мен ақпаратты жинайды:

- нысан бойынша өтініш пен авторлар туралы мәліметтер (1-қосымша);
- жобаны pptx немесе pdf нысанында көрсету.
- суреттер мен тұжырымдамалық шешімдер альбомы (байқау жеңімпаздары ұсынады);
- қатысушылар студенттер болуы керек, олардың бакалавр немесе магистратура бағдарламасының күндізгі бөлімінде оқитынына кепілдік ретінде университеттен анықтама ұсынуы керек.

Бұл құжаттар мен ақпарат онлайн тіркеу нысанын <https://forms.gle/e7vq8uQpoeRmLjm67> сілтемесі арқылы өтіп (Google Forms) толтыру арқылы ақпарат жинау жолымен электронды



форматта ұсынылады.

4.3. Қатысушыларды тіркеу кезінде командада кемінде 2 және 5-тен көп емес команда мүшесі болуы керек.

4.4. Байқауға Алматы қаласында оқитын студенттер жіберіледі.

5. Байқаудың бөлімдері (бағыттары)

5.1. Алматы қаласындағы 158 сериялы тұрғын үйді қайта құру

Қазіргі заманғы үрдістерді, тенденцияларды және қала тұрғындарының қажеттіліктерін ескере отырып, 158 сериялы тұрғын үйді қайта құрудың тұжырымдамалық жобасы. Үйді қайта құру қала тұрғындарының өмір сүру сапасын жақсартуы керек. Тұрғындар үшін инклюзивті және жайлы кеңістік құру үшін үйді жөндеудің тұжырымдамалық жобасын және егжей-тегжейлі шешімді қамтамасыз ету қажет. Жоба заманауи талаптарға, нормаларға, стандарттарға, ҚНжЕ сәйкес келуі керек.

5.2. Алматы қаласындағы 1-KZ-464 сериялы тұрғын үйді қайта құру. Заманауи тенденцияларды, трендтерді және қала тұрғындарының қажеттіліктерін ескере отырып, 1-KZ-464 сериялы тұрғын үйді қайта құрудың тұжырымдамалық жобасы. Үйді қайта құру қала тұрғындарының өмір сүру сапасын жақсартуы керек. Тұрғындар үшін инклюзивті және жайлы кеңістік құру үшін үйді жөндеудің тұжырымдамалық жобасын және егжей-тегжейлі шешімді қамтамасыз ету қажет. Жоба заманауи талаптарға, нормаларға, стандарттарға, ҚНжЕ сәйкес келуі керек.

5.3. Шұғыла ш.а. «АДО» АҚ-на өтініш берген, қимыл-қозғалысы шектеулі адамдар үшін қолжетімділікті қамтамасыз ету бойынша сәулеттік шешімдер жобалары. Төмендегі мекен-жайлар бойынша жүктеме жабдықтарына арналған жобаларды (немесе үйдің түріне байланысты басқа шешімдерді) қамтиды:

5.3.1. Алматы қ., Наурызбай ауданы, Шұғыла ықшам ауданы, 340/35 үй, 10 ғимарат (қозғалысы шектеулі адамдар үшін қолжетімділікті қамтамасыз ету, кіреберіс есіктен лифтке дейінгі қашықтықты еңсеру үшін архитектуралық шешім жобасы).

5.3.2. Алматы қ., Наурызбай ауданы, Шұғыла ықшам ауданы, 340/35 үй, 16 ғимарат (қозғалысы шектеулі адамдар үшін қолжетімділікті қамтамасыз ету, кіреберіс есіктен лифтке дейінгі қашықтықты еңсеру үшін архитектуралық шешім жобасы).

5.3.3. Алматы қ., Наурызбай ауданы, Шұғыла ықшам ауданы, 340/36 үй, 9 ғимарат қозғалысы шектеулі адамдар үшін қолжетімділікті қамтамасыз ету, кіреберіс есіктен лифтке дейінгі қашықтықты еңсеру үшін архитектуралық шешім жобасы.

5.4. Наурызбай және Алатау аудандары. «АДО» АҚ-на өтініш берген, қимыл-қозғалысы шектеулі адамдар үшін қолжетімділікті қамтамасыз ету бойынша сәулеттік шешімдер жобалары. Төмендегі мекен-жайлар бойынша жүктеме жабдықтарына арналған жобаларды (немесе үйдің түріне байланысты басқа шешімдерді) қамтиды:

5.4.1. Алматы қ., Наурызбай ауданы, Алтын орда көшесі, 6/7 үй, 1 ғимарат (қозғалысы шектеулі адамдар үшін қолжетімділікті қамтамасыз ету, кіреберіс есіктен лифтке дейінгі қашықтықты еңсеру үшін архитектуралық шешім жобасы).

5.4.2. г.Алматы, Алатау ауданы, Саялы шағын ауданы, 56 үй (қозғалысы шектеулі адамдар үшін қолжетімділікті қамтамасыз ету, кіреберіс есіктен лифтке дейінгі қашықтықты

еңсеру үшін архитектуралық шешім жобасы).

5.4.3. Алматы қ., Наурызбай ауданы, Жунисов көшесі, 8/1 (қозғалысы шектеулі адамдар үшін қолжетімділікті қамтамасыз ету, кіреберіс есіктен лифтке дейінгі қашықтықты еңсеру үшін архитектуралық шешім жобасы).

6. Байқау жұмысының мазмұны мен безендірілуіне қойылатын талаптар

6.1. Байқау жұмысының ұсынылатын құрылымы.

- 6.1.1. Сыртқы парағы.
- 6.1.2. Таңдалған нысанға негіздеме
- 6.1.3. Аумақты талдау
- 6.1.4. Қайта құрылымдау бойынша көлемдік-жоспарлық шешімдер
- 6.1.5. Материалды талдау негіздемесі
- 6.1.6. Құрылымдық шешімді таңдау негіздемесі
- 6.1.7. Қасбетті, аумақты визуализациялау.
- 6.1.8. Инклюзивті кеңістікті құрудың егжей-тегжейлі шешімі. Өлшемдері мен визуализациясы бар сызбаларды әзірлеу қажет. Шешімдер қозғалыс мүмкіндігі шектеулі адамдарға және/немесе мүмкіндігі шектеулі адамдарға бағытталған болуы керек.
- 6.1.9. Қорытынды мен тұжырым.

6.2. Байқау жұмысының презентациясын жасау.

6.2.1. Презентацияла Ереженің 6.1-тармағына сәйкес ақпарат болуы керек. Байқау жұмысын көрсету уақыты 8 минуттан 10 минутқа дейін.

6.2.2. Презентацияның сапасы ұсынылған жұмысты бағалау өлшемшарттарының бірі болады.

Байқау жұмысын байқауға қатысушы Байқау комиссиясына жеке өзі ұсынады.

7. Өтінімдерді қабылдау орны, мерзімі және уақыты

7.1. I кезең – Халықаралық білім беру корпорациясы базасында (Бас оқу ғимараты, ҚазБСҚА, Рысқұлбекова к-сі, 28) «RESEARCH-DESIGN-EXHIBIT» («ЗЕРТТЕУ-ЖОБАЛАУ-КӨРМЕ») әдістемесі бойынша шеберлік сабақтарын өткізуден және сайыскерлердің қатысуынан тұрады. **2024 жылдың 15 қарашасына дейін.**

7.2. II кезең – **2024 жылдың 29-30 қарашасында** байқау комиссиясына жобалық шешімдерді ұсыну және көрмеге қойылған жұмыстарды кейінгі бағалау (өткізу орны мен уақыты қосымша белгіленеді). Жұмыс нәтижелері ұйымдастырушылардың электрондық поштасына 2024 жылдың **28 қарашасы сағат 23:59-ға** дейін жіберіледі: ch.aizhanov@mok.kz.

Байланысушы мәліметтері: +7 776 314 1592, +7 707 754 33 19, +7 701 376 52 66.

8. Байқау комиссиясының жұмысы

8.1. Байқау комиссиясының міндеті – тиісті бөлім бойынша байқау жұмысын бағалау.

8.2. Байқау жұмыстарын бағалаудың негізгі өлшемшарттары мыналар болып табылады:

1) Тұжырымдаманың байқау мақсаттарына сәйкестігі:

Жоба кеңестік тұрғын үйлерді қайта құрудың инновациялық тәсілін көрсетуі керек. Заманауи тенденцияларды көрсететін архитектуралық шешімдер арқылы тұрғындардың өмір сүру сапасын арттыру.

2) Инклюзивтілік және жайлылық:

Халықтың барлық санаттары (балалар, қарттар, мүмкіндігі шектеулі адамдар) үшін жайлы, инклюзивті кеңістік құру. Кедергісіз орта қағидаттарын іске асыру, ҚНЖЕ талаптарын және инклюзивті жобалаудың қолданыстағы стандарттарын сақтау.

3) Қазіргі заманғы нормалар мен стандарттарға бейімделу:

Жоба қолданыстағы құрылыс нормалары мен ережелеріне (ҚНЖЕ, ҚЕ, ГОСТ және басқа стандарттар) сәйкес келуі керек. Қазіргі заманғы құрылыс және қайта құрылымдау технологияларын, мысалы, BIM технологияларын енгізу.

4) **Кеңістіктің функционалдығы мен икемділігі:**

Ғимаратқа заманауи өмір салтының талаптарына жауап беретін жаңа функцияларды беру (мысалы, инфрақұрылым мен коммуникацияны жаңғырту). Тұрғындардың өзгеретін қажеттіліктеріне бейімделу үшін кеңістіктердің икемділігі.

5) **Эстетика және қалалық контекстке сәйкестігі:**

Жобада қалалық ортамен және ландшафтпен үйлесімділік ескерілуі керек. Заманауи, бірақ ғимараттың тарихи мұрасына құрметпен қарайды.

6) **Экономикалық мақсаттылық және шынайылық:**

Жобаның шамамен құнының сметасы және оны жүзеге асыру. Қолданыстағы ресурстарды ескере отырып, ұсынылған шешімдерді іс жүзінде жүзеге асыру.

7) **Инновациялық технологиялар мен әдістер:**

Цифрлық және инновациялық технологияларды енгізу. Құрылыстың озық әдістері мен материалдарын қолдану.

8) **Жобаны іске асыру мерзімдері мен кезеңдері:**

Қайта құрудың барлық кезеңдері үшін уақыт шеңберлерін қоса алғанда, жобаның нақты мерзімдері.

8.3. Байқау комиссиясының шешімдері хаттамалармен ресімделеді (**№ 2 қосымша**).

8.4. Әрбір өлшемшарт **3-қосымшаға** сәйкес түсіндірілетін 10 балдық жүйе арқылы бағаланады.

9. Жеңімпаздарды марапаттау

9.1. Жеңімпаздарды марапаттау нәтижелерін байқау комиссиясының ұсынысы бойынша Байқауды ұйымдастыру комитеті шығарады. Байқаудың жалпы жүлде қоры 600 000 теңгені құрайды. Байқау жеңімпаздары жеңімпаз дипломымен және ақшалай сыйлықтармен марапатталады:

I орын алған жұмыс үшін – 300 000 теңге сыйлық.

II орын алған жұмыс үшін – 200 000 теңге жүлде.

III орын алған жұмыс үшін – 100 000 теңге сыйақы.

9.2. Нәтижелерді жариялау және жеңімпаздарды марапаттау презентациялар аяқталғаннан кейін 2024 жылдың 30 қарашасында өтеді. Өткізілетін орны мен уақыты қосымша анықталады.

Тіркеу нысаны

1. Аты-жөні _____
2. Туған күні (күні, айы, жылы) _____
3. Тұратын жері (байланыс мекен-жайы) _____
4. Телефоны (WhatsApp байланысымен): _____ e-mail: _____
5. Telegram аты: _____
6. Оқу орны _____
7. Оқу жылы _____
8. Оқу бағдарламасы _____
9. Жоба тобының мүшесі (Аты-жөні, ролі, оқу орны, оқу жылы және бағдарламасы) _____
10. Байқау жұмысының бөлімі (бағыты): _____
11. Байқау жұмысының тақырыбы: _____
12. Басқа байқауларға қатысуы (қандай, кім ретінде, еңбек өтілі) _____
13. Жарияланымдар, ғылыми жобалар мен конференцияларға қатысу (өткізілу орындарын көрсету) _____

Бұл нысанға барлық команда мүшелерінің оқу орнынан анықтамалар қоса берілуі керек.

Мені Алматы қаласындағы үйлерді қалпына келтіру бойынша үздік сәулеттік шешім бойынша «Сәулет және құрылыс» бағыты бойынша студенттердің жұмысы Байқауына қатысушысы ретінде тіркеуіңізді сұраймын. Мен Байқауды өткізу идеясын қолдайтынымды және оған қатысуға мүдделі екенімді білдіремін.

1. Тұжырымдаманың байқау мақсаттарына сәйкестігі:

10 – Тұжырымдама байқаудың мақсаттарына толығымен сәйкес келеді, бірегей шешімдерді ұсынады және мәселелерді терең түсінуді көрсетеді.

7-9 – Жоба байқаудың мақсаттарына сәйкес келеді, бірақ егжей-тегжейлерде аздаған кемшіліктер бар.

4-6 – Тұжырымдама ішінара сәйкес келеді, бірақ айтарлықтай олқылықтар бар.

1-3 – Жоба байқаудың мақсатына сәйкес келмейді.

2. Инклюзивтілік және жайлылық:

10 – Халықтың барлық санаттарының қажеттіліктерін қанағаттандыратын толық инклюзивті шешім, ең жоғары деңгейде жүзеге асырылған кедергісіз орта.

7-9 – Кішігірім кемшіліктермен жақсы ойластырылған инклюзивтілік.

4-6 – Ішінара инклюзивтілік, кейбір маңызды шешімдердің болмауы.

1-3 – Инклюзивті дизайн талаптарын елемеу.

3. Қазіргі заманғы нормалар мен стандарттарға бейімделу:

10 – Жоба барлық қолданыстағы нормаларға, стандарттарға және ҚНЖЕ-не толығымен сәйкес келеді.

7-9 – Жоба шамалы ауытқулары бар стандарттарға сәйкес келеді.

4-6 – Стандарттарға жартылай сәйкестік, елеулі ауытқулардың болуы.

1-3 – Жоба негізгі нормалар мен стандарттарға сәйкес келмейді.

4. Кеңістіктің функционалдығы мен икемділігі:

10 – Кеңістік толығымен бейімделгіш және функционалды, әртүрлі қажеттіліктерге сәйкес келетін барынша икемді.

7-9 – Функционалдық пен икемділіктің жоғары деңгейі, бірақ аздаған кемшіліктері бар.

4-6 – Шектеулі функционалдылық, төмен кеңістік икемділігі.

1-3 – Кеңістік жұмыс істемейді және бейімделмеген.

5. Эстетика және қалалық контекстке сәйкестігі:

10 – Жоба қалалық ортаға үйлесімді түрде сәйкес келеді және сонымен бірге эстетикалық тартымды.

7-9 – Жақсы эстетикалық шешім, бірақ қоршаған орта контекстінде шамалы кемшіліктері бар.

4-6 – Қалалық контекстке ішінара сәйкестік, эстетика жақсартуды қажет етеді.

1-3 – Жоба қалалық ортаға сәйкес келмейді және эстетикалық талаптарды қанағаттандырмайды.

6. Экономикалық мақсаттылық және шынайылық:

10 – Жоба ақылға қонымды бюджет пен оңай іске асырылатын шынайы шешімдерді ұсынады.

7-9 – Бюджет пен шешімдер шынайы болып көрінеді, бірақ іске асыруда ықтимал проблемалар бар.

4-6 – Экономикалық орындылығы күмәнді, шешімдер тым қымбат немесе күрделі болуы

мүмкін;

1-3 – Жоба экономикалық тұрғыдан мүмкін емес және іске асыру қиын.

7. Инновациялық технологиялар мен әдістер:

10 – Жобада ең озық және инновациялық технологиялар мен әдістер қолданылады.

7-9 – Заманауи технологиялар шағын кемшіліктермен немесе кемшіліктермен қолданылады.

4-6 – Инновациялық шешімдерді ішінара пайдалану, технологиялардың көпшілігі ескірген.

1-3 – Жобада инновациялық технологиялар қолданылмайды.

8. Жобаны жүзеге асыру мерзімдері мен кезеңдері:

10 – Әрбір кезең үшін нақты мерзімдері бар нақты және егжей-тегжейлі жоспар.

7-9 – Жақсы ойластырылған жоспар, бірақ аздап кешігу қаупі бар.

4-6 – Іске асыру жоспары ішінара әзірленді, кешіктіру қаупі жоғары.

1-3 – Іске асыру жоспары түсініксіз немесе нақты емес.