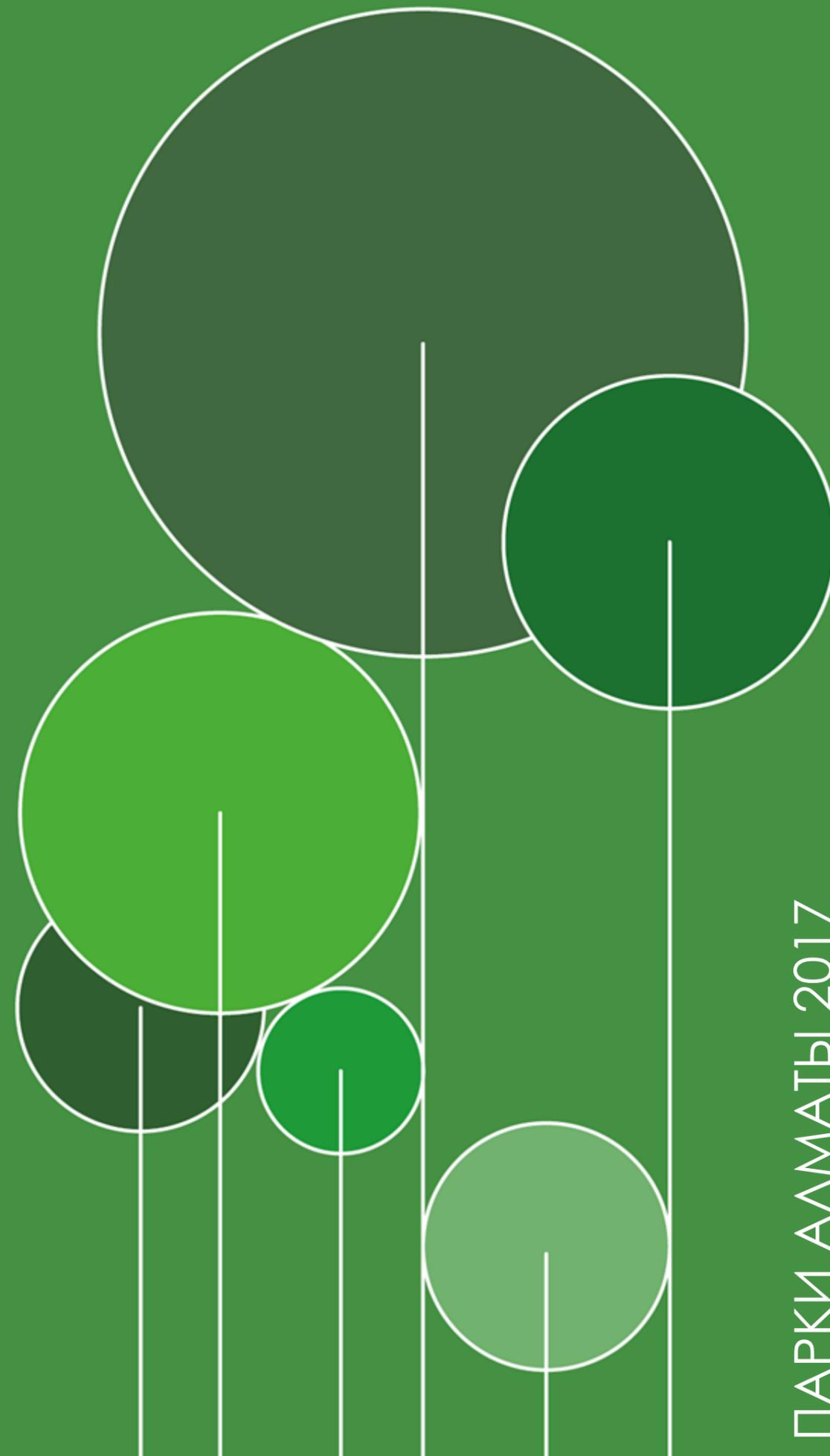


# Сквер «Саялы»



Расположение: мкр. Саялы  
Район: Алатауский  
Площадь: 1,77 га  
Авторы: Шанкибаева Гаухар



# АННОТАЦИЯ



# Описательная часть

Сквер «Саялы» расположен в черте города, в мкр. Саялы, Алатауский район, севернее АвтоЦОНа. На территории нового микрорайона нет благоустроенных общественных зеленых пространств для рекреации. Во дворах жилых домов расположено большое количество детских площадок. Основная часть территории находится на стадии строительства, а построенные дома еще не сданы в эксплуатацию. В соответствии с планом развития города Алматы, планируется застройка соседних участков.

Основной целью проектирования парка на данной территории является создание зелёной зоны, общественного пространства для активного и тихого отдыха жителей района.

Проект предлагает переименование парка в «Парк-качелей», так как это название отражает суть концепции. Ключевые моменты в проектировании данного парка:

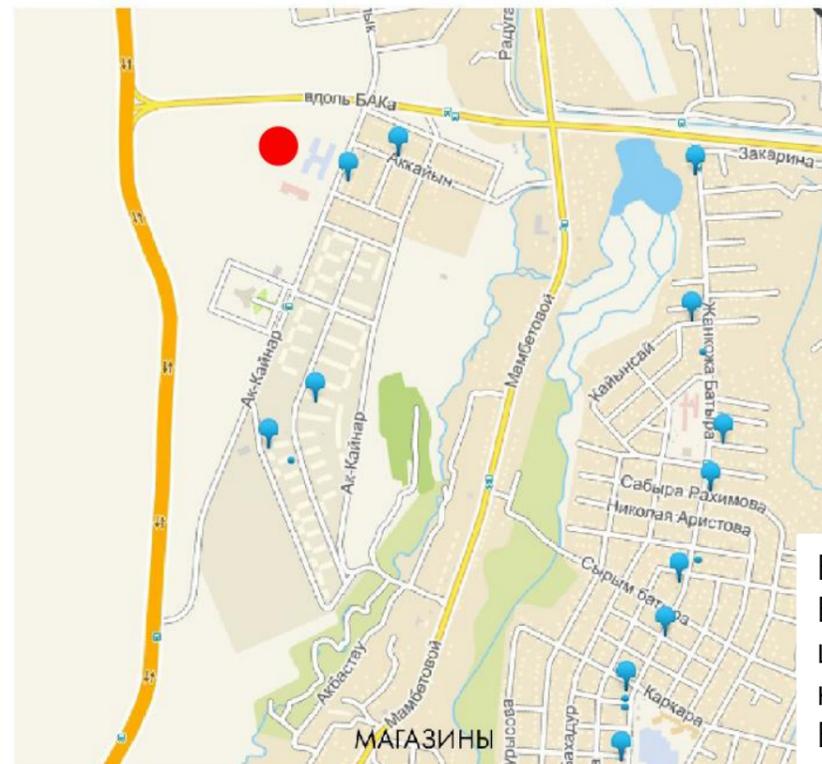
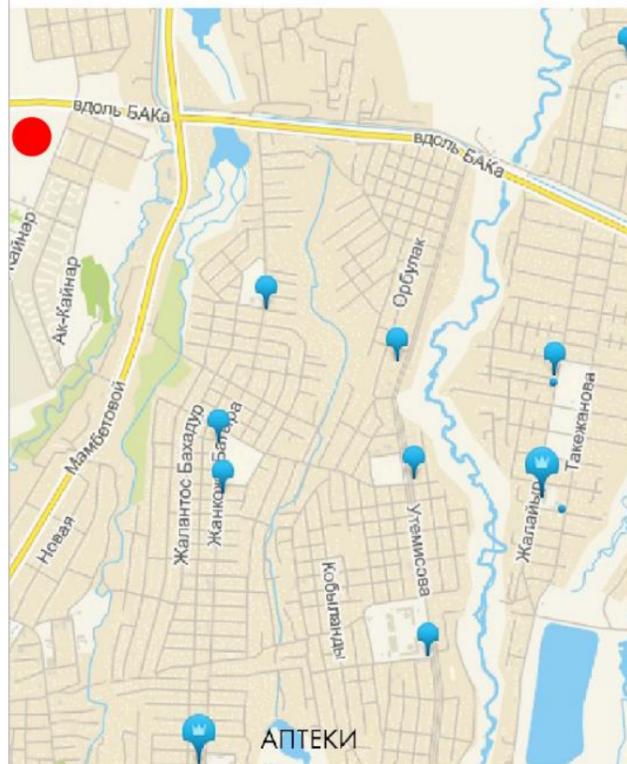
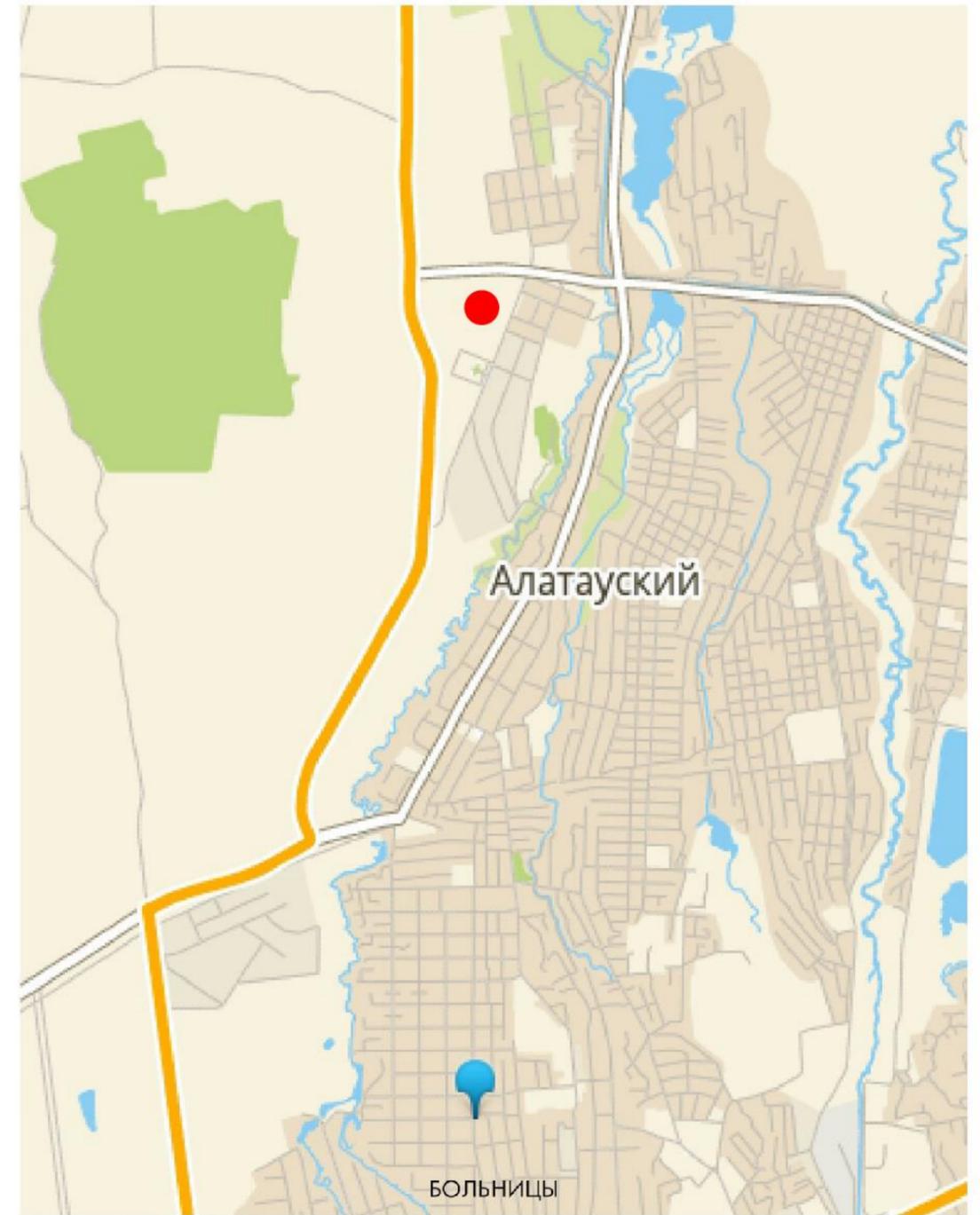
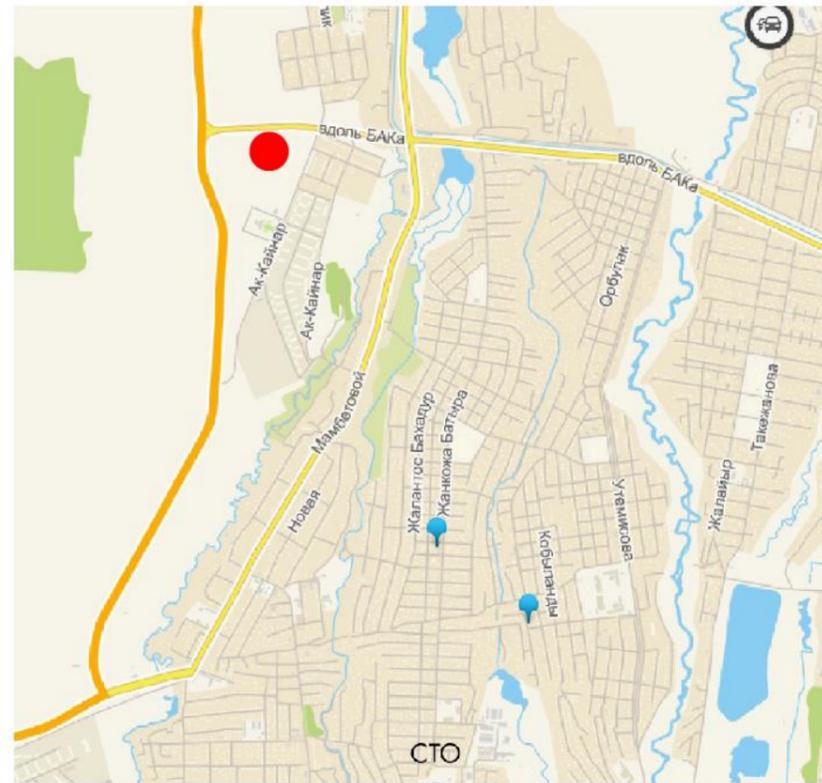
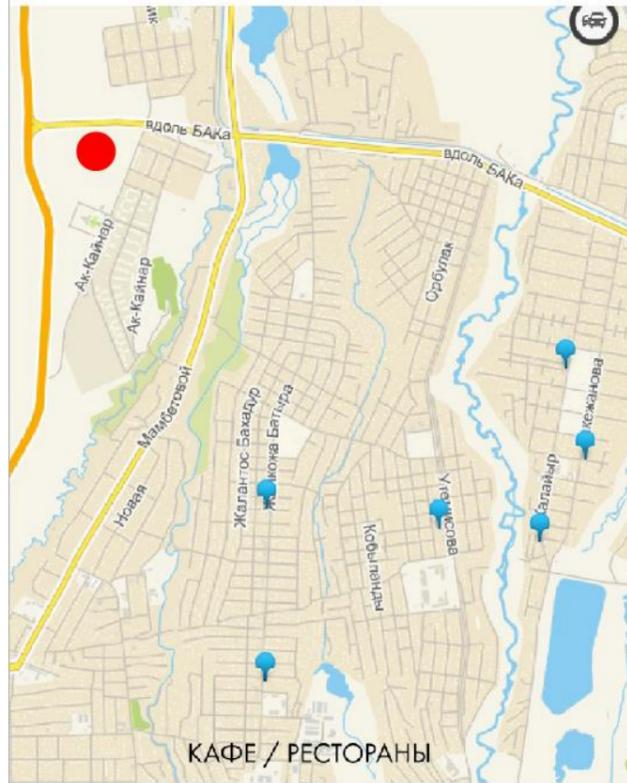
- Создать зеленую рекреационную зону для жителей нового района.
- Обеспечить доступность парка для людей, путем организации новых проходов и проездов.
- Создать удобные и эргономичные площадки для активного отдыха горожан.



АНАЛИЗ



# Анализ района



● Территория парка

В районе АвтоЦОНа построен новый микрорайон «Саялы». В радиусе доступности проектируемого парка находятся: школа, детский сад, АвтоЦОН, частный сектор и жилой комплекс социального типа.

В новом районе почти отсутствует инфраструктура, нет общественных площадок для проведения досуга и отдыха, также вблизи нет сервисного обслуживания, больниц, аптек, спортивных сооружений, крупных магазинов, СТО и т.д.





# Текущая ситуация

На данный момент на территории парка хаотично высажены деревья. Границы парка обозначены высаженными в ряд соснами.

Плюсы:

Небольшой зеленый фонд

Рядом расположена школа и детский сад

Есть возможность организовать подъезды, парковку и пеш. связи с жилой застройкой

Есть возможность расширения территории в перспективе

Минусы:

Нет связи с жилым массивом

Отсутствие необходимой инфраструктуры

Отсутствие какого-либо обозначения, говорящего о том, что это парк



КОНЦЕПТ



Поскольку дети являются основной целевой аудиторией парка, появилась идея создания «Парка-качелей»(для детей и взрослых). На территории парка будут размещены различные виды качелей, в соответствии с возрастными группами, а также казахские национальные качели – «Алтыбакан», LED качели для взрослых и детей и т.д. Также на территории парка будет центральная накопительная площадь, сухой фонтан, зоны тихого и активного отдыха.

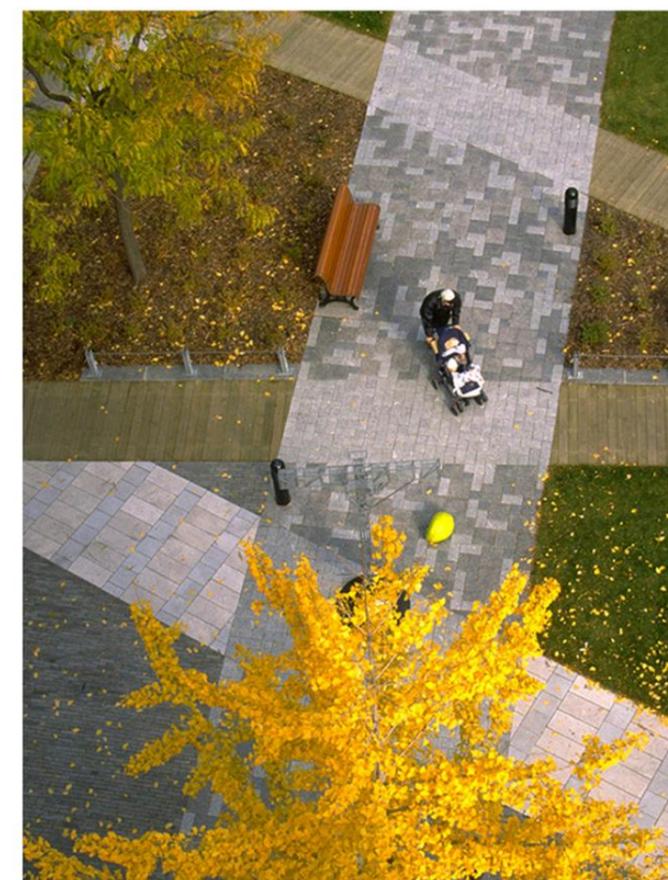
Генеральный план создает ощущение лоскутного одеяла, за счет применения разного мощения и не симметричных форм площадок.

Территория обладает большим потенциалом так как имеет достаточно большую площадь и может стать любимым местом для отдыха жителей района Саялы.



# Примеры смешанного мощения

В основу генерального плана лег принцип создания казахского лоскутного одеяла. Парк разделен на разные части и зоны, отличающиеся друг от друга площадью, формой, функциями и мощением, но в совокупности создают единый гармоничный ансамбль.



ПАРКИНГ

АМФИТЕАТР

ЦЕНТРАЛЬНАЯ ПЛОЩАДЬ  
ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ  
МЕРОПРИЯТИЙ

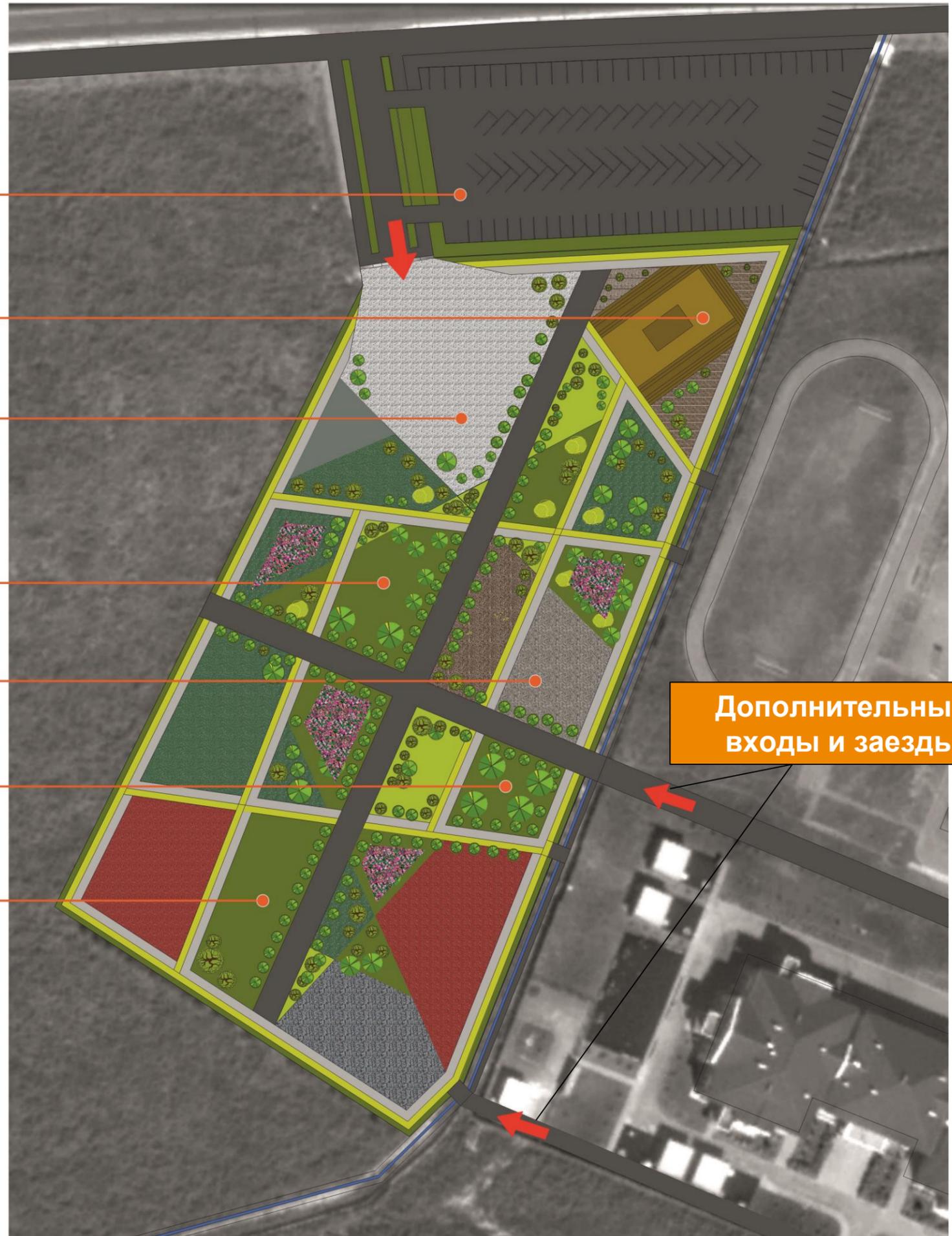
ЗОНА «АЛТЫ БАКАН»

ЗОНА «LED-КАЧЕЛИ»

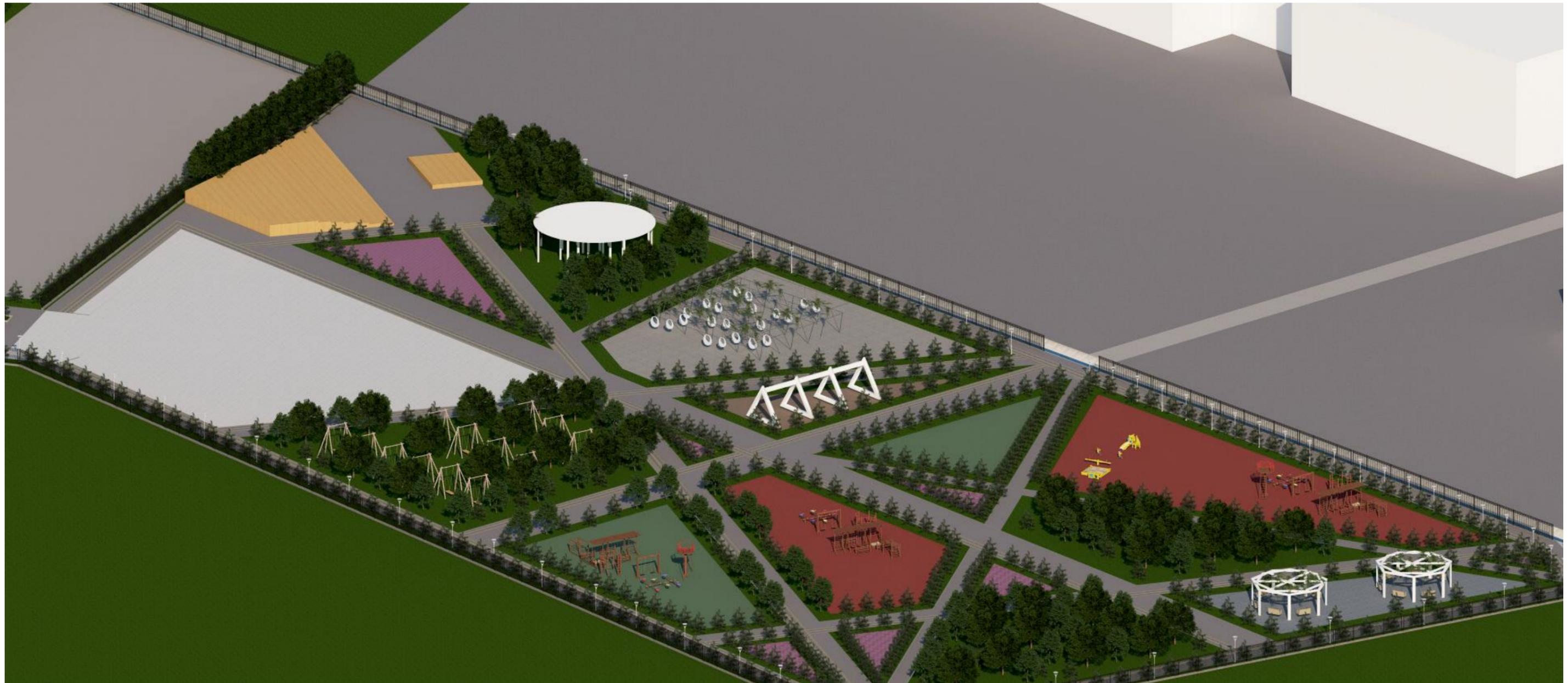
ИГРОВАЯ ЗОНА  
ДЛЯ ДЕТЕЙ  
ОТ 2 ДО 5 ЛЕТ

ИГРОВАЯ ЗОНА  
ДЛЯ ДЕТЕЙ  
ОТ 5 ДО 10 ЛЕТ

Дополнительные  
входы и заезды



# АКСОНОМЕТРИЧЕСКИЙ ВИД



# Транспортная схема



АВТОМОБИЛЬНЫЙ ПРОЕЗД



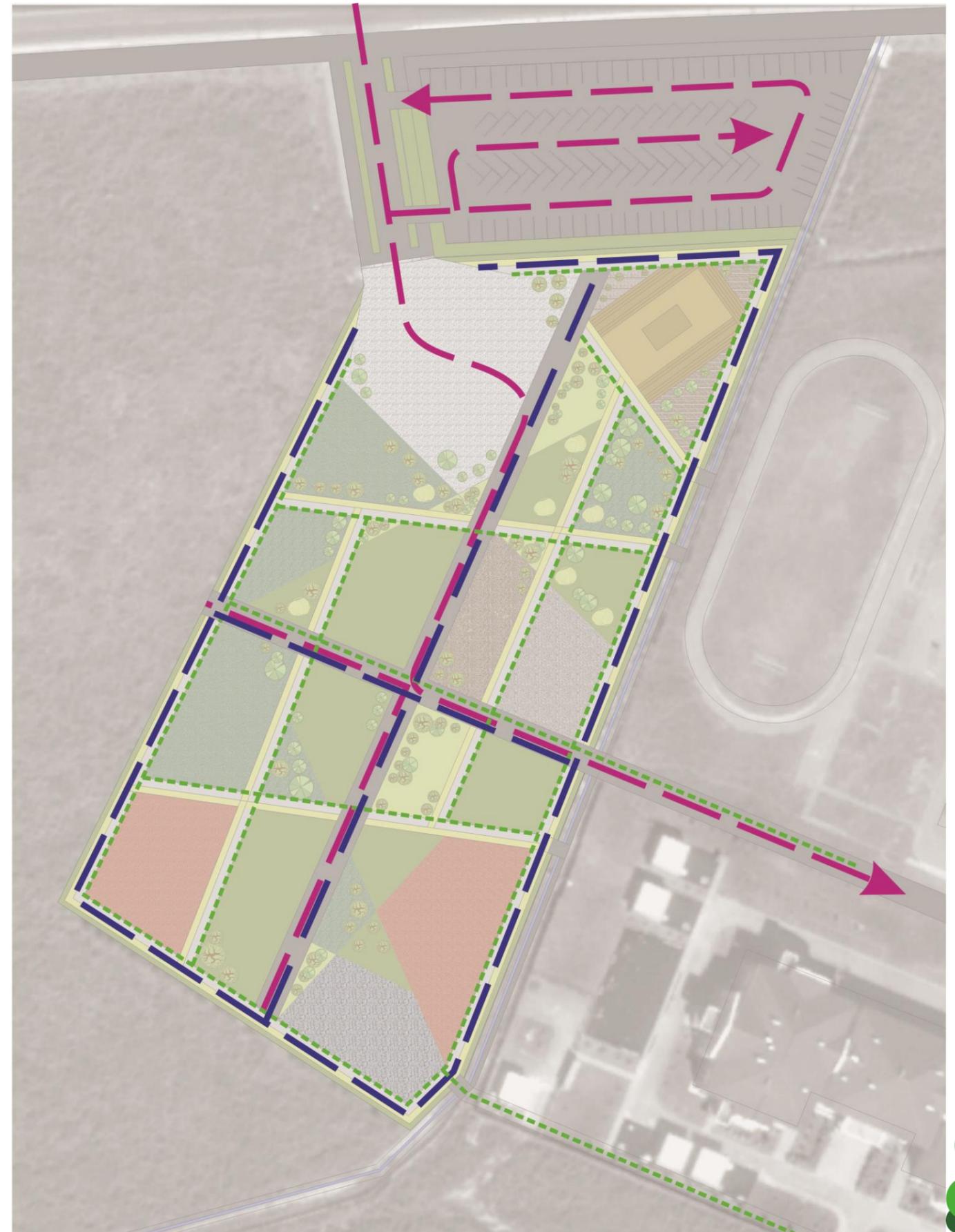
ВЕЛОСИПЕДНАЯ ДОРОЖКА



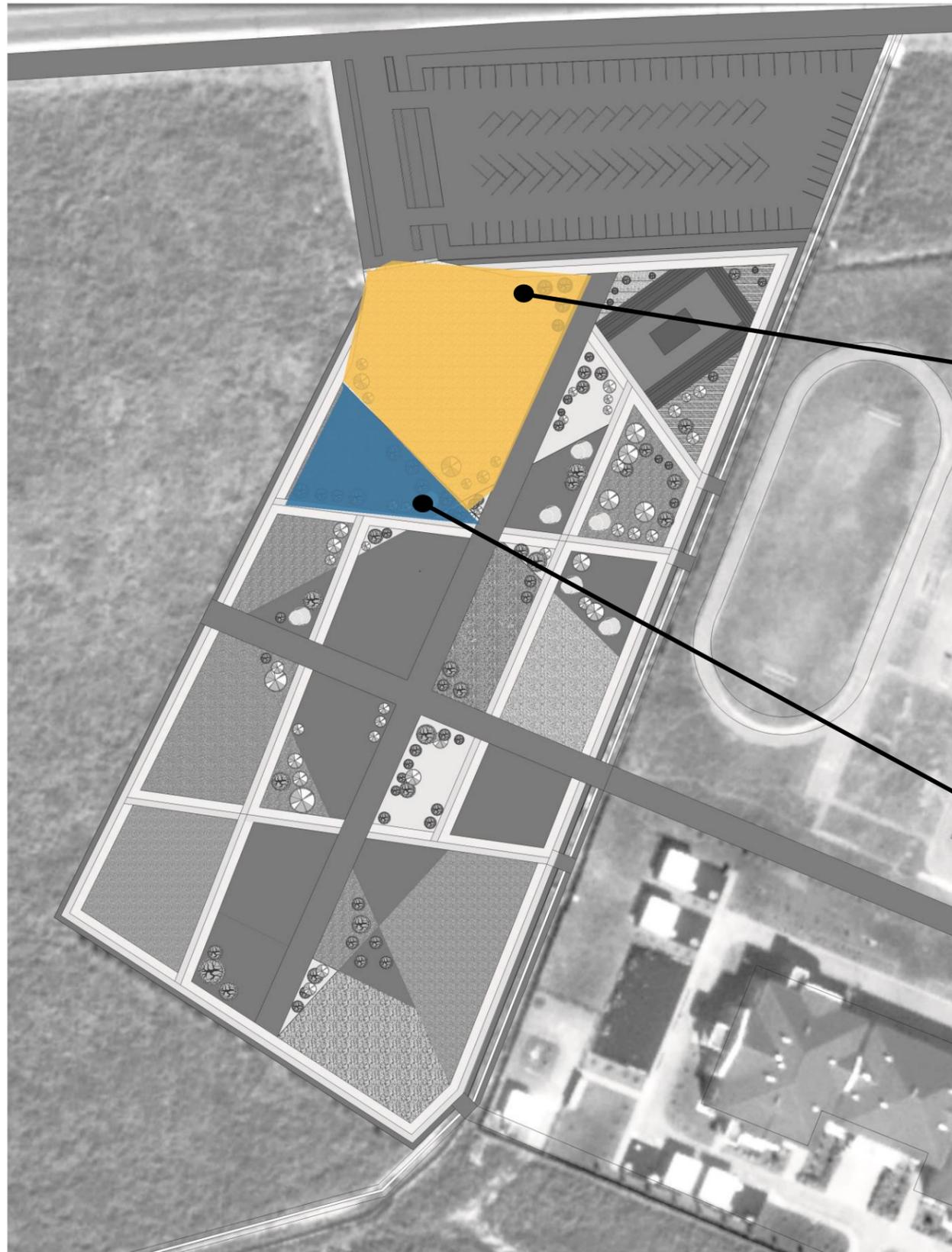
ПЕШЕХОДНАЯ ДОРОЖКА



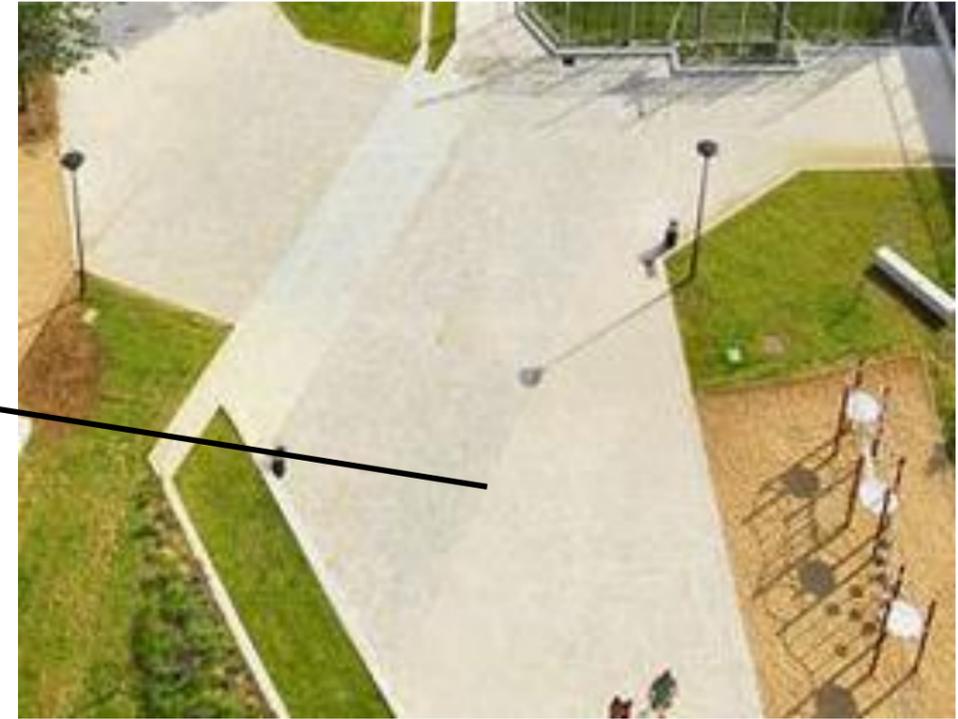
ТАКТИЛЬНАЯ ППИТКА  
ДЛЯ СЛАБОВИДЯЩИХ



# Функциональное зонирование/ центральная площадь и фонтан



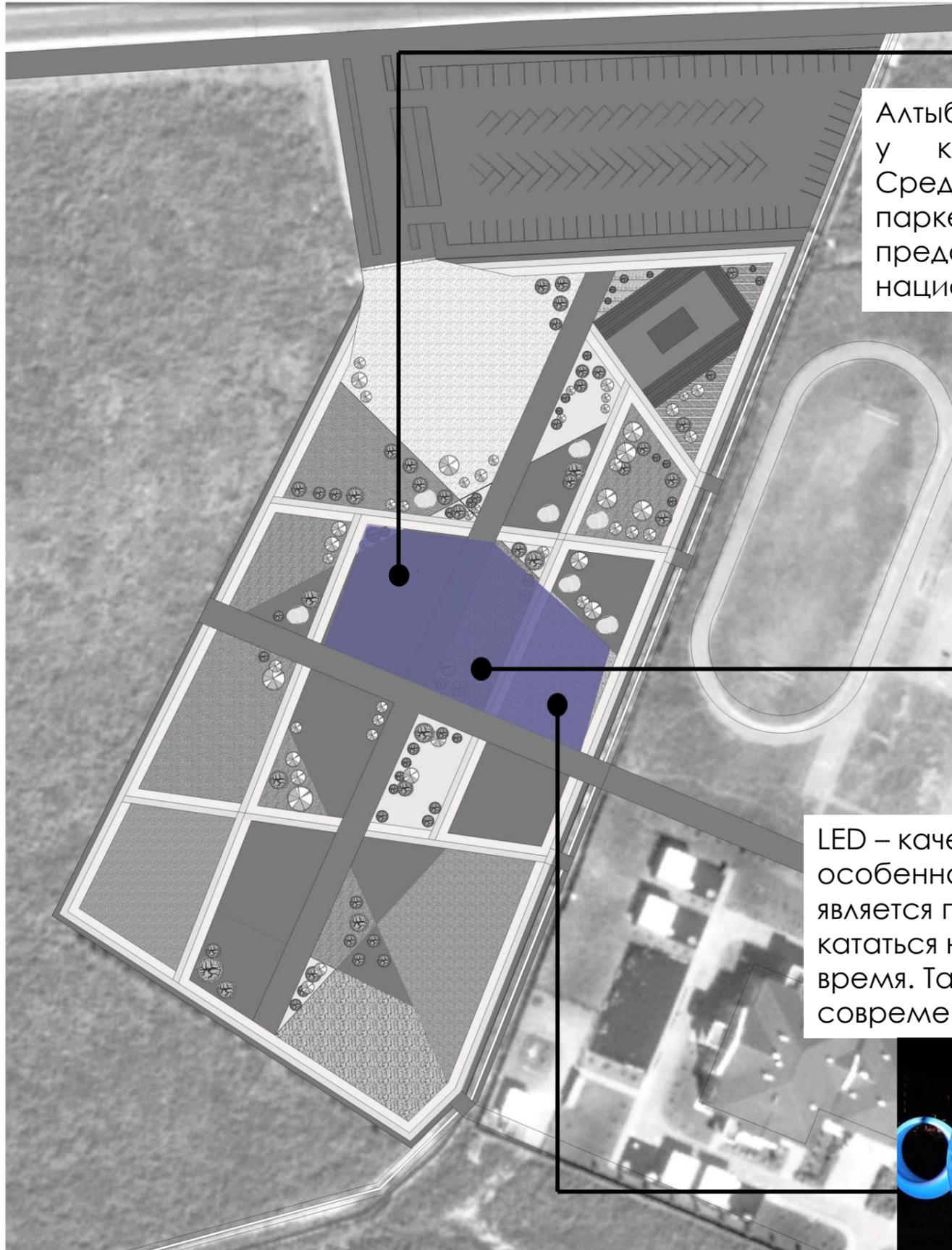
Многофункциональная площадь – место для проведения различного рода мероприятий и ярмарок.



Сухой фонтан – очень удобен в эксплуатации, не требует консервации на зиму, в чаше фонтана не скапливаются осадки. В холодное время года может служить для других целей. Летом создает прохладу и не требует частого ухода



# Функциональное зонирование/ качели для всех возрастных групп



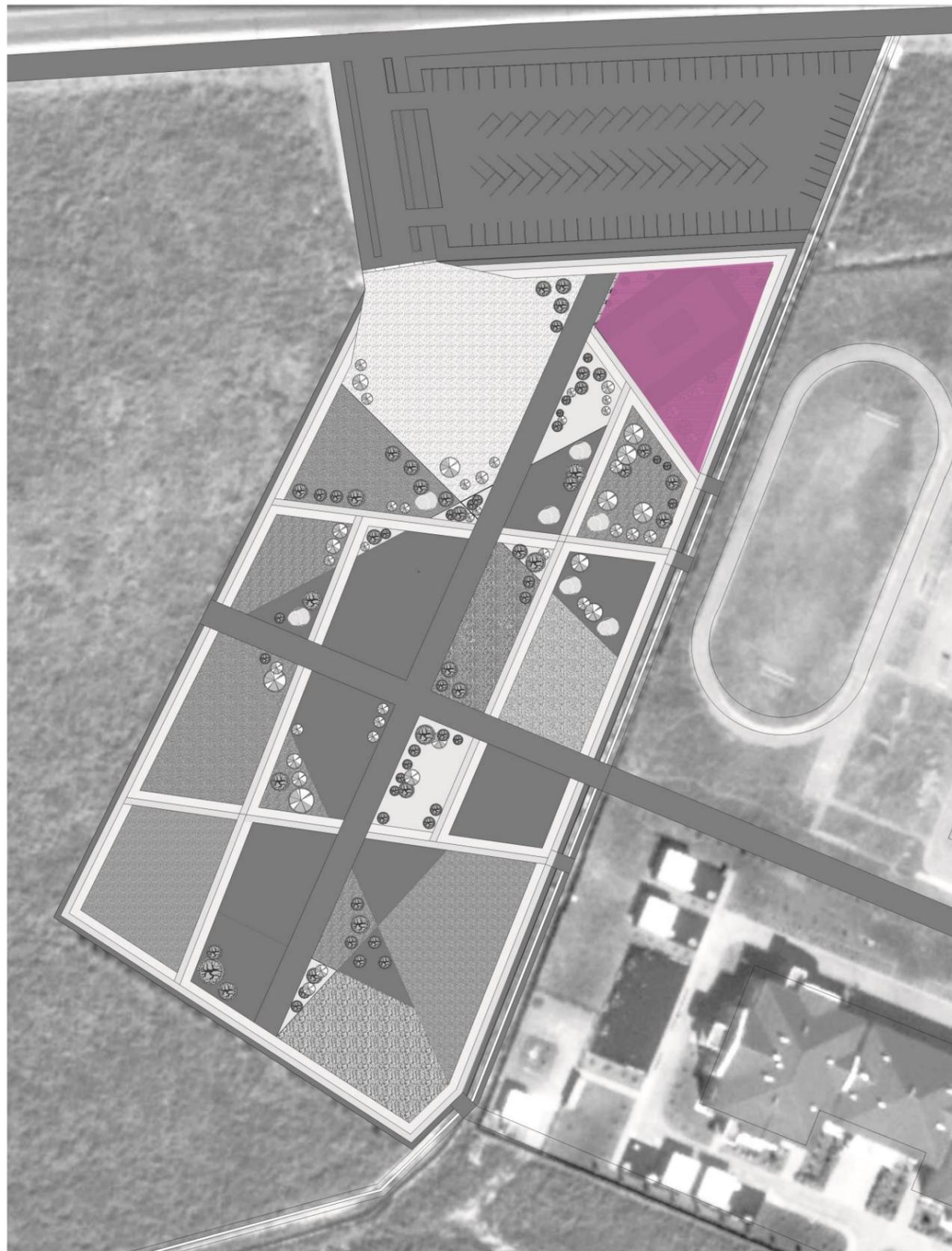
Алтыбакан — качели и игра у кочевых народов в Средней Азии. В данном парке использованы для предания парку национального колорита.



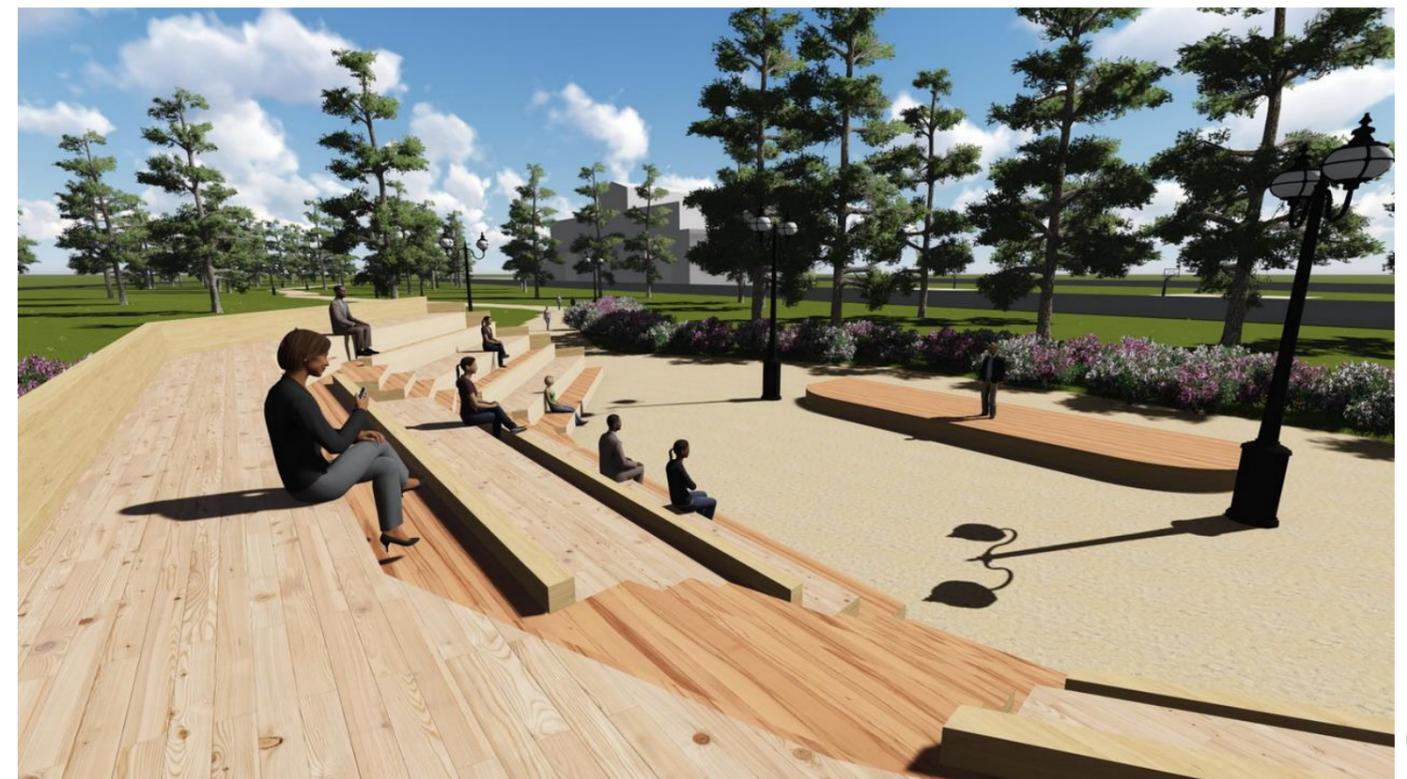
LED – качели. Главной особенностью данных качелей, является подсветка, позволяющая кататься на них и в вечернее время. Так же их отличает современный дизайн.



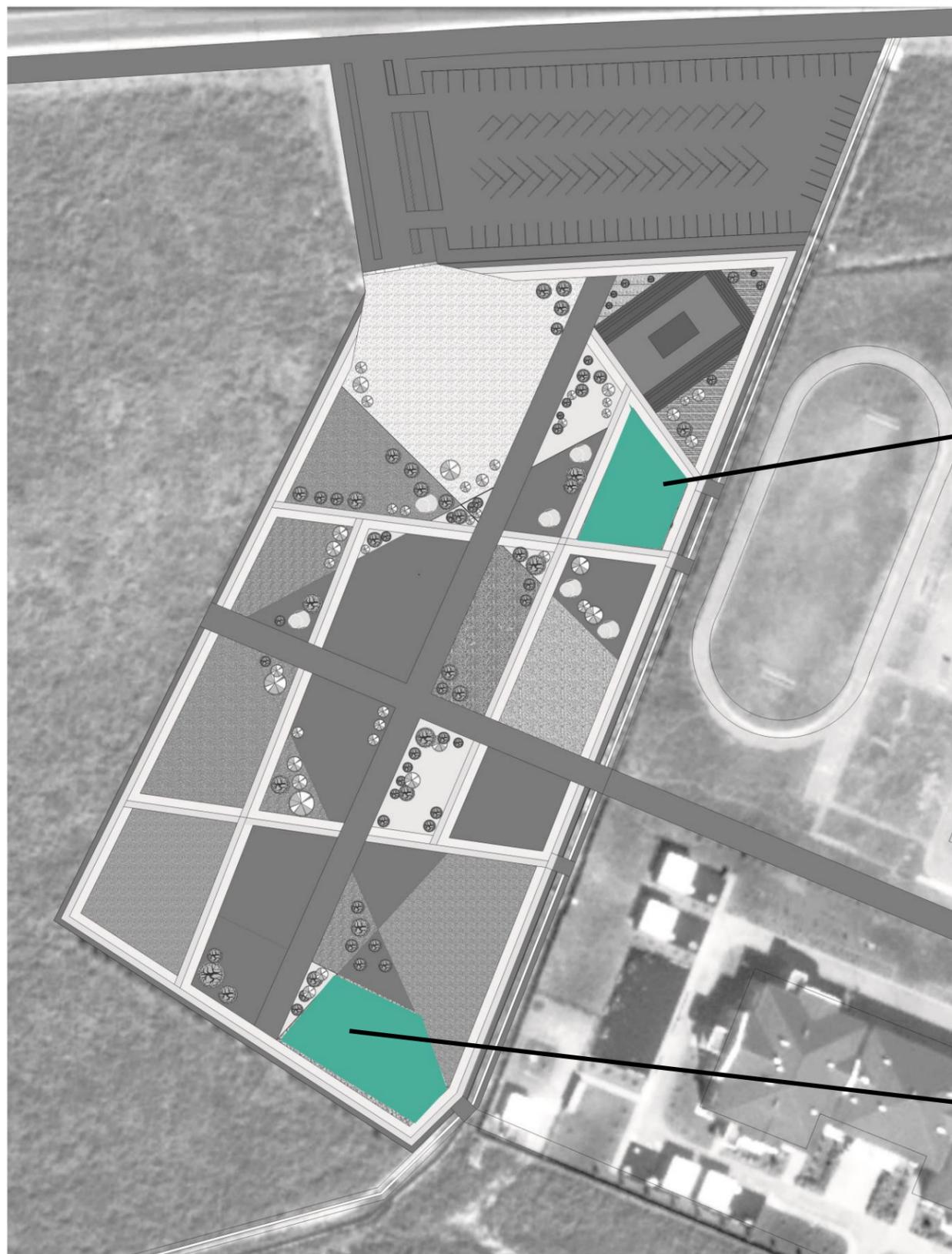
# Функциональное зонирование/Амфитеатр



Уличный амфитеатр, вписанный в ландшафт спроектирован на основе перепада высот. Уличный театр станет новой площадкой для проведения районных праздничных мероприятий и просто приятным местом для встреч жителей «Саялы», а также школьников и детей дошкольного возраста.



# Функциональное зонирование/ зона Т ТИХОГО ОТДЫХА



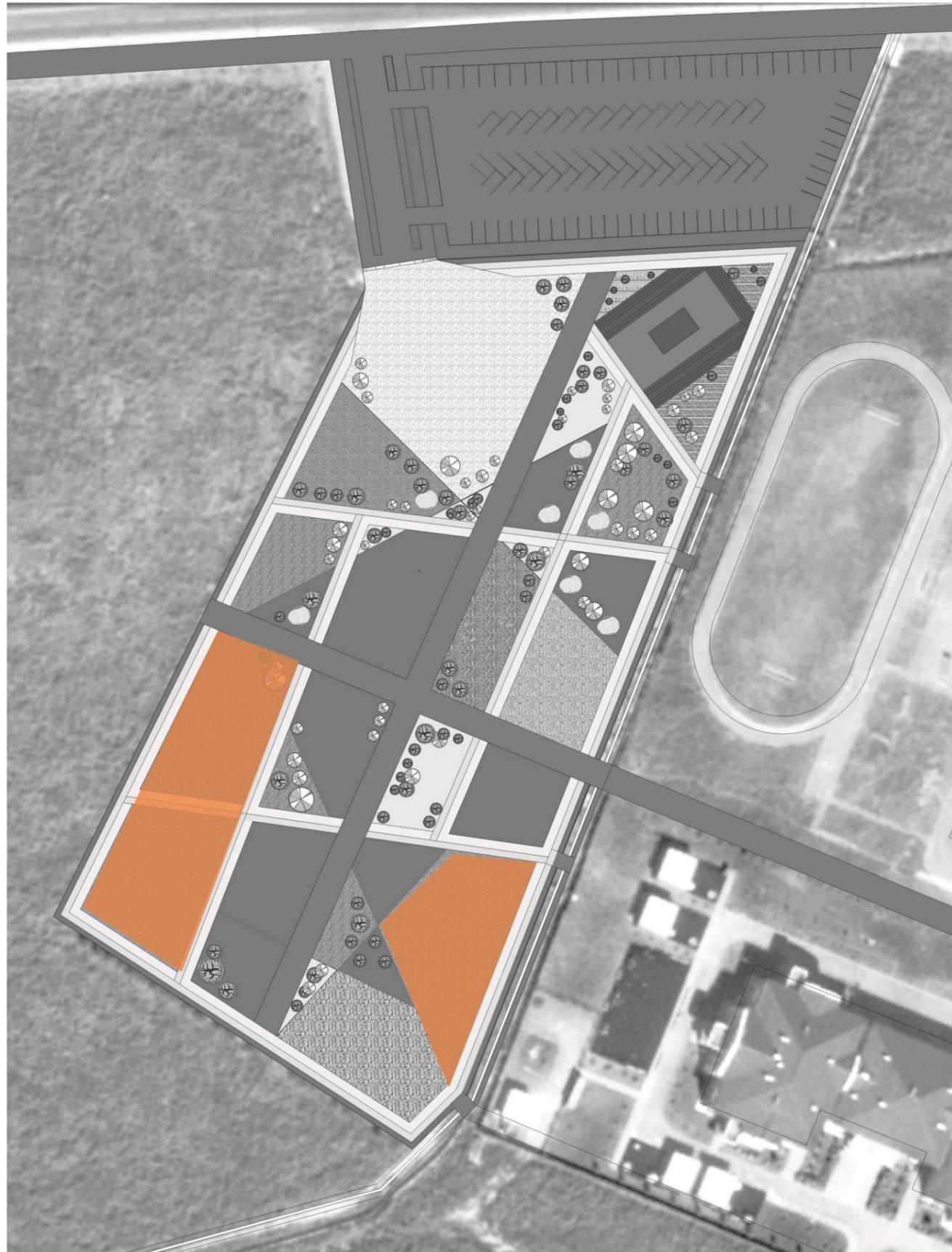
Навес с гамаками будет служить местом для комфортного и тихого отдыха. Жители района могут отдыхать там в любое время суток, так как навес создает тень.



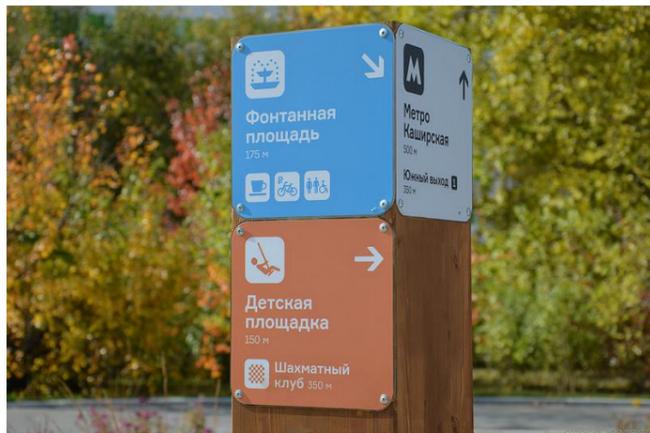
Беседки с подвесными скамейками будут расположены возле детских площадок, для того чтобы родители могли наблюдать за детьми, при этом отдыхать и находиться в тени. Тень создают вьющиеся растения, прорастающие по всей беседке.



# Функциональное зонирование/ детские площадки и качели для детей от 2 до 5 и от 5 до 10



# Навигация, точки Wi-fi, Входная группа



Входная группа выполнена в минималистичном стиле. Она включает 2 прохода по бокам и 1 большой заезд посередине. По всей входной группе растут вьющиеся растения, что позволяет ей гармонично вписаться в окружающую среду.



# Парковая мебель (аналоги)



# Озеленение



На территории парка планируется высадка *Ácer platanoídes* (клен остролистный). Листопадное дерево высотой 12—28 м с широкой, густой шаровидной кроной.



По всему периметру парка высажены сосны



Буферная зона между парком и парковкой. Высадка в 3 ряда:  
1 – *Physocarpus* (пузыреплодник); 2 – *Argenteo-marginata* (кустарник дерен); 3 – *Úlmus* (вяз кустарник)

В качестве цветов будут высажены – *Vínca minor* (Барвинок) – род стелющихся полукустарников или многолетних трав семейства Кутровые



Конструкции качелей будут служить перголами и будут укрыты – Девичий виноград триостренный (*Parthenocíssus tricuspidáta*), вид древовидных лиан из рода Девичий виноград семейства Виноградовые. Который, в свою очередь будет создавать естественную тень.



## Саялы

№	наименование	ед.изм	КОЛ-ВО
	Общая площадь	м2	17700
	Асфальтовые покрытия	м2	689
	Брусчатка	м2	6622,8
	Резиновые покрытия	м2	224,6
	Амфитеатр	м2	998,8
	Озеленение	м2	916,4
	Цветочные клумбы	м2	8248,4

	Фонари	шт	104
	Скамейки	шт	76
	Урны	шт	95
	Беседки с подвесными качелями	шт	2
	Беседки с гамаками	шт	1
	Лед-качели	шт	1
	Алтыбакан	шт	10
	Детские площадки	шт	2
	Деревья	шт	423



# ПРОГРАММНО-СОБЫТИЙНОЕ НАПОЛНЕНИЕ

На территории парка расположена центральная площадь, которая может служить для проведения общественных и коммерческих(ярмарок, фестивалей) мероприятий.

В парке имеется открытый амфитеатр, на котором можно проводить выступления, также он может служить в качестве летнего кинотеатра.

В проекте парка предусмотрено большое количество площадей, что позволяет использовать их в зависимости от запрашиваемой цели.

Некоторые качели можно сдавать в аренду.

Так как парк расположен в непосредственной близости от школы и детского сада, он может служить для проведения культурно-развлекательных мероприятий данных учреждений.



# ПАРКИ АЛМАТЫ 2017

